

Forslag B

Bestyrelsen foreslår, at den bemyndiges til at anvende kr. 32.800 til installation af i alt 7 stk. nye el-udtag (med låseklap) på de nederste reposer på henholdsvis Frøbels Alle 1 (fortrappen), Frøbels Alle 5 (for- og bagtrapper), Ewaldsensvej 8 (for- og bagtrapper), samt Ewaldsensvej 10 (for- og bagtrapper).

Bestyrelsen foreslår, at installationen finansieres over enten den almindelige vedligeholdelse eller ejerforeningens egenkapital.

Redegørelse:

Det har fra starten af været et ønske fra vores nye vicevært, at der bliver mulighed for at benytte støvsuger på for- og bagtrapperne, idet rengøringen lettes betydeligt og giver mulighed for langt bedre rengøring.

El-udtag på trappeopgangene vil også kunne bruges i forbindelse med anden vedligeholdelse, der foretages af andre håndværkere.

Der blev for nogle år siden installeret 6 stk. el-udtag på for- og bagtrapperne på: Frøbels Alle 3, Frøbels Alle 7 og Ewaldsensvej 12. Disse el-udtag har ikke levet op til dagens standard, idet de ikke har været forsynet med jord og tilsluttet separat gruppeafbryder. Det ene el-udtag har også været defekt og flere af de øvrige mangler nøgle, så viceværten ikke har kunnet bruge dem.

Bestyrelsen har afsat midler i budgettet for 2019 til vedligeholdelse og reparation af disse gamle 6 stk. el-udtag og de er blevet lavet af ejerforeningens faste el-installatør for en pris af kr. 18.700.